

PRILOG – SPECIFIKACIJA ZAVRŠNE OPREME

1. Specifikacija završne opreme stana

- **pročelje zgrade:** fasada sa optimalnom termoizolacijom
($U_{\text{koef. gubitka topline}} = 0,42 \text{ W/m}^2\text{K}$ - 2x manji od dozvoljenog)
- **pregradni zidovi:** porobeton, pregletan i završno obrađen paropropusnom bojom na bazi akrilata
- **vanjski otvori:** aluminijske stijene ostakljene izolirajućim dvostrukim staklom (sa dvostrukim premazom *Low-e* i punjenim argonom); zasjenjene pokretnim sjenilima (venecijaneri-standard kao Hunter Douglas, sa 60 mm širokim lamelama) na ručni pogon (na zahtjev uz doplatu moguć motorni pogon)
- **terase stanova:** protuklizna gress porculanska keramika (talijanski proizvođač Corona; serija Ekos stone; dimenzija 30x30 cm)*
- **ulaz u stan:** protuprovalna vrata visine 220 cm (3 vodoravna i jedno okomito ojačanje s termo akustičnom izolacijom)
- **podne obloge stanova:** prirodno visokokvalitetno drvo (parket 1. klase hrast ili jasen; debljine 20-22 mm; dimenzije 50x6 cm)*, gress porculanska keramika u kuhinjama, kupaonicama i gospodarstvu (talijanski proizvođač Corona; serija Philosophy; dimenzija 45x45 cm)**
- **zidne obloge stanova:** glazirana keramika 1. klase u kuhinjama, kupaonicama i gospodarstvu (talijanski proizvođač Corona; serija Philosophy; dimenzija 25x45 cm)**
- **sanitarna oprema:** sanitarni proizvodi Duravit (serija D-Code)**, niskošumni ugradbeni vodokotlić (standard Geberit), mješalice Hansgrohe (serija Talis)**
- **stolarija:** drvena, puna ili ostakljena vrata visine 220 cm (ovisno o funkciji prostorije; boja slonove kosti, RAL 9010)*
- **oprema stanova elementima instalacija** (izmjene u sustavu nisu moguće)

Zgrada ima sustav video nadzora dvorišta i nadzirani ulaz u prostore garaže kroz sustav kontrole pristupa s otvaranjem putem identifikacijskih kartica. Svi stanovi povezani su ulazom u zgradu putem portafonskog video sustava.

Stanovi su strukturno kablirani što omogućuje priključak na kompjutersku i telefonsku mrežu.

RTV instalacija omogućuje priključak na vanjsku kabelsku mrežu ili lokalni antenski sustav predviđena je za zemaljski i satelitski digitalni prijem.

Projekt **Tuškanova** d.o.o.

Trg žrtava fašizma 14
10 000 Zagreb

tel. +385 (0) 1 455 11 44
fax. +385 (0) 1 455 10 12
web. www.projekttuskanova.hr
mail. projekttuskanova@gin.hr

Stanovi su opremljeni etažnim plinskim grijanjem s individualnim kombiniranim plinskim uređajem (grijanje + priprema sanitarne potrošne tople vode PTV) sa spremnikom tople vode.

Priprema rashladne energije za klimatizaciju svih stanova je centralizirana. Rashladna energija proizvodi se u zajedničkom električnom rashladniku s individualnim mjerenjem potrošene energije.

Kao ogrjevno i rashladno tijelo predviđen je isti uređaj, samostojeći ventilokonvektor (FC uređaj) u četverocijevnoj izvedbi. Četverocijevni razvod omogućuje odabir grijanja ili hlađenja po svakom FC uređaju.

U kupaonicama su predviđene radijatorske ljestve i podno električno grijanje.

Regulacija grijanja i hlađenja ostvaruje se zidnim upravljačem smještenim na zidu svake sobe i regulatorima na FC uređajima smještenim u ostalim prostorijama.

2. Specifikacija završne opreme spremišta

- **razdjelni zidovi:** porobeton (ytong)
- **završna obrada zidova:** pregletani i završno obrađeni paropropusnom bojom na bazi akrilata
- **ulaz u spremište:** ulazna stijena s vratima od isteg metala*
- **podna obloga:** protuklizna gress porculanska keramika

3. Specifikacija završne opreme garažno-parkirališnog mjesta

- **podna obloga:** industrijski pod
- **završna obrada zidova:** paropropusna boja na bazi akrilata
- **instalacije:** ventilacija zračnog prostora podzemne garaže, sustav za detekciju koncentracije CO u prostoru garaže, sustav automatskog gašenja požara (sprinkler instalacija)
- **nadzirani ulaz u prostor garaže:** sustav kontrole pristupa s otvaranjem putem identifikacijskih kartica

* *Moguća izmjena na zahtjev kupca*

** *Moguća izmjena na zahtjev kupca; ogledni primjerak standardno opremljene kupaone izložen u salonu **Credo Centar – Ulica grada Vukovara 269/d** (kontakt osoba: g. Viktor Ivoš; tel:01/3436 970; fax: 3436 976.)*

Projekt **Tuškanova** d.o.o.

Trg žrtava fašizma 14
10 000 Zagreb

tel. +385 (0) 1 455 11 44
fax. +385 (0) 1 455 10 12
web. www.projekttuskanova.hr
mail. projekttuskanova@gin.hr